

MĚSTSKÝ ÚŘAD LIBÁŇ

STAVEBNÍ ÚŘAD

PSČ 507 23, Libáň

tel. 493 598 022, e-mail: stavebni.urad@mestoliban.cz

Obec Sedliště, IČO 00578541, Sedliště, 507 23 Libáň
zastoupena starostou panem Pavlem Vaníčkem

Váš dopis z./ze dne

Naše značka:
SÚ 49/14

Vyřizuje
Ing. Josef Radušek

Libáň dne
28.3.2014

O Z N Á M E N Í

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Obec Sedliště, IČO 00578541, Sedliště, 507 23 Libáň
zastoupena starostou panem Pavlem Vaníčkem

(dále jen "žadatel") podal dne 26.3.2014 žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společného rozhodnutí") na stavbu:

Víceúčelové hřiště - Sedliště

na pozemku parc. č. 848/1 v katastrálním území Sedliště u Starých Hradů. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- Víceúčelové hřiště s živičným povrchem o rozměrech 10,3 x 17,8 m s mantinelovým oplocením výšky 1,02 m a oplocením z pletiva o celkové výšce 3 m podél tří stran hřiště. Oplocení podél Libáňského potoka bude vysoké 4 m. Podél budovy obecního úřadu oplocení nebude provedeno. Odvodnění hřiště je navrženo drenáží do Libáňského potoka.

Stavební úřad Městského úřadu v Libáni, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94a stavebního zákona a současně, protože jde o **záměr umístěovaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán**, podle § 94a odst. 3 stavebního zákona nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

6. května 2014 (úterý) v 9 00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby. Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu v Libáni, úřední dny: Po a St 8 - 11, 12 - 17).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě stavby

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 80, 81, parc. č. 480, 905/2 v katastrálním území Sedliště u Starých Hradů

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Sedliště č.p. 12 a č.p. 11

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Josef Radušek
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů na úřední desce MěÚ v Libáni a OÚ v Sedlišti.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Elektronicky vyvěšeno dne :

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (datové schránky, dodejky) podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

1. Obec Sedliště, IDDS: c6na55h
sídlo: Sedliště, 507 23 Libáň

účastníci (datové schránky, dodejky) podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

2. Dana Rumlová, Sedliště č.p. 12, 507 23 Libáň
3. Jaroslava Hrdá, Sedliště č.p. 11, 507 23 Libáň
4. Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3
5. Telefonica 02 Czech republic, a.s., IDDS: d79ch2h
sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 22 Praha 4-Michle

dotčené správní úřady

6. Městský úřad Jičín, odbor územního plánování a rozvoje města, IDDS: ztmbqug
sídlo: Žižkovo náměstí č.p. 18, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1
7. Městský úřad Jičín, odbor životního prostředí, IDDS: ztmbqug
sídlo: Žižkovo náměstí č.p. 18, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1
8. Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Jičín, IDDS: dm5ai4r
sídlo: Revoluční č.p. 1076, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1
9. Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Jičín, IDDS: yvfab6e
sídlo: Dělnická č.p. 162, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1