MĚSTSKÝ ÚŘAD LIBÁŇ

STAVEBNÍ ÚŘAD

PSČ 507 23, Libáň

tel. 493 598 022, e-mail: stavebni.urad@mestoliban.cz

Záměr: **Z/2025/128507**
Řízení: **R/2025/152793**
Č.j.: **R/2025/152793/2**

Adresát:
Dle rozdělovníku

Váš dopis z./ze dne	Naše značka:	Vyřizuje	Libáň dne
	SÚ 151/2026	Andrea Kožená	19.1.2026

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A NAŘÍZENÍ VEŘEJNÉHO ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

Obec Sedliště, IČO 00578541, Sedliště č.p. 13, 507 23 Libáň,
kterou zastupuje Ing. Luboš Lonský, IČO 87598825, Čelakovského č.p. 84, Staré Město, 506 01 Jičín 1, za kterého je pověřena jednat Lenka Horčičková

(dále jen "stavebník") dne 31.07.2025 podal žádost o povolení záměru s názvem:

Stavební úpravy objektu Sedliště č.p. 13

(dále jen "záměr") na pozemcích st. p. 82, parc. č. 848/1 vše v katastrálním území Sedliště u Starých Hradů. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- změnu dokončené stavby - stavební úpravy objektu č.p. 13 v obci Sedliště (stavba občanského vybavení – obecní úřad)

Popis záměru:

- V rámci stavebních úprav dojde ke kompletnímu odbourání zpevněné plochy přiléhající řešenému objektu. Na místě odbouraných ploch bude provedena výstavba nových zpevněných ploch, v rámci nichž bude řešena i bezbariérová rampa. Bourací práce prováděné na obecním úřadu se týkají vybourání stávajícího okna na severovýchodní straně objektu. Otvor se nově změní na otvor pro dveře. Díky tomu se propojí přilehlé hřiště s interiérem klubovny. Na jihozápadní straně objektu bude zrušeno jedno okno.

Stavební úřad Městského úřadu v Libáni, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), vyrozumívá podle § 188 a 189 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány, hlavního projektanta a veřejnosti o zahájení řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

17. března 2026 (úterý) v 9.00 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu Městského úřadu v Libáni, náměstí Svobody 36, 507 23 Libáň.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost své připomínky nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení a veřejnost mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu v Libáni, úřední dny: Po a St 8 - 11, 12 - 17).

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Je-li nařízeno veřejné ústní jednání, může každý uplatnit připomínky, a to nejpozději na tomto jednání. K později uplatněným připomínkám stavební úřad přihlédne a vyhodnotí je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit připomínku dříve.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Andrea Kožená
referent stavebního úřadu

Obdrží:

účastníci (dodejky, datové schránky)
1. Ing. Luboš Lonský, IDDS: ve3ux47
   místo podnikání: Čelakovského č.p. 84, Staré Město, 506 01 Jičín 1
   zastoupení pro: Obec Sedliště, Sedliště č.p. 13, 507 23 Libáň
2. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
   sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
3. Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
   sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3
4. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
   sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

dotčené správní úřady
5. Městský úřad Jičín - DOSS, IDDS: ztmbqug
   sídlo: Žižkovo náměstí č.p. 18, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1

K vyvěšení na úřední desku:
6. Městský úřad Libáň, náměstí Svobody 36, 507 23 Libáň
7. Obecní úřad Sedliště, IDDS: c6na55h
   sídlo: Sedliště č.p. 13, 507 23 Libáň

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu v Libáni a Obecního úřadu v Sedlištích po dobu 15 dnů a zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup. Po uplynutí zákonné lhůty bude vráceno zpět na stavební úřad Městského úřadu v Libáni s vyznačením doby vyvěšení a sejmutí.

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.